



FORMULES

ABGL Conciergerie



Essentiel

20 % du CA NET *

Idéale pour déléguer la gestion quotidienne

- ☒ Création de l'annonce
- ☒ Gestion optimisée des réservations
- ☒ Calendrier partagé
- ☒ Accueil des voyageurs
- ☒ Livret d'accueil numérique
- ☒ Assistance et communication avec les voyageurs 7j/7
- ☒ Organisation du ménage, de la blanchisserie et préparation du logement
- ☒ Reporting
- ☒ Revenue management
- ☒ Cocktail de confiance

Avantage

20 % du CA NET *

Pensée pour vous équiper grâce à nos bonus "comprend la formule Essentiel"



6 MOIS D'ENGAGEMENT

- ☒ Pack photos pro
- ☒ 1 mois d'internet offert
- ☒ Consommables offerts le 1^{er} mois
- ☒ 2 parures de lit (simple ou double)
- ☒ 4 paires de draps de bain
- ☒ Accompagnement et conseil pour l'obtention de la licence touristique et du NRA

1 AN D'ENGAGEMENT

- ☒ Pack photos pro
- ☒ 2 mois d'internet offert
- ☒ 2 mois de consommables offert
- ☒ 4 parures de lit (simple ou double)
- ☒ 8 paires de draps de bain
- ☒ Accompagnement et conseil pour l'obtention de la licence touristique et du NRA
- ☒ Conseils en aménagement et décoration pour améliorer l'attractivité de votre bien



Essentiel

20 % du CA NET *



Assistance et communication avec les voyageurs

Nous restons disponibles pour les voyageurs 7j/7 afin de leur apporter assistance durant leur séjour. (remplacement électroménager défectueux ou simple question).



Gestion optimisée des réservations

Nous gérons et optimisons les paramètres de réservation de votre logement et nous pouvons accepter ou refuser des demandes de réservation. De plus, nous mettons en place un dépôt de garantie et un contrôle d'identité.



Calendrier partagé

Afin de suivre l'activité de votre logement en toute transparence, vous aurez accès à notre logiciel professionnel directement sur votre téléphone ou ordinateur. Il vous permettra d'accéder au calendrier de réservation, d'avoir une vision sur toute l'année, la possibilité de bloquer les dates souhaitées et une vision des prix dynamiques sur différentes périodes.



Accueil des voyageurs, Livret d'accueil numérique

Nous pouvons accueillir les voyageurs, leur faire visiter le logement et répondre à leurs questions concernant le bien ou le quartier. Nous pouvons également établir et signer un contrat avec le voyageur ou réaliser un inventaire. De la même façon, nous pouvons organiser des Check-in/Check-out automatisés pour une plus grande liberté via un livret d'accueil numérique accessible directement depuis un smartphone.



Création de l'annonce

Nous créons une annonce bien référencée sur les différentes plateformes de réservation (titre, description, photos, tarif par nuitée...).



Organisation du ménage, de la blanchisserie et préparation du logement

Nous assurons le suivi du ménage par nos équipes de professionnels, l'entretien général du logement, et si besoin le remplacement d'un équipement endommagé. Nous agissons sur le dépôt de garantie ou les assurances afin d'obtenir le dédommagement adéquat.



Reporting

Nous vous transmettons en toute transparence les résultats d'analyses collectés par nos différents logiciels professionnels pour suivre l'activité de votre logement.



Revenue management

Analyse de plusieurs données (demande, saisonnalité, concurrence, événements locaux) afin d'obtenir le meilleur taux de remplissage et le meilleur rendement. Tarification dynamique sur différentes périodes de l'année.



Cocktail de confiance

Parce que nous ne sommes pas seulement professionnels, nous sommes aussi et avant tout humain, nous vous offrons et partageons avec vous un cocktail après la signature de notre partenariat.



Avantage



20 % du CA NET *

Comprend la formule Essentiel



6 MOIS D'ENGAGEMENT



PHOTOS PRO

Nous prenons des photos professionnelle de votre logement afin de le rendre plus attractif



1 MOIS D'INTERNET OFFERT

Nous payons votre facture d'abonnement internet le 1er mois



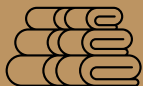
1 MOIS DE CONSOMMABLES OFFERT

Nous prenons en charge l'achat des consommables le 1er mois



2 PARURES DE LIT

Nous vous offrons 2 parures de lit simple ou double selon les besoins de votre logement



4 PAIRES DE DRAPS DE BAIN

Nous vous offrons 4 paires de draps de bain de qualité hôtelière



LICENCE TOURISTIQUE ET NRA

Nous vous conseillons et vous accompagnons dans les démarches pour l'obtention de votre licence touristique et numéro NRA

1 AN D'ENGAGEMENT



PHOTOS PRO

Nous prenons des photos professionnelle de votre logement afin de le rendre plus attractif



2 MOIS D'INTERNET OFFERTS

Nous payons votre facture d'abonnement internet pendant 2 mois



2 MOIS DE CONSOMMABLES OFFERTS

Nous prenons en charge l'achat des consommables pendant 2 mois



4 PARURES DE LIT

Nous vous offrons 4 parures de lit simple ou double selon les besoins de votre logement



8 PAIRES DE DRAPS DE BAIN

Nous vous offrons 8 paires de draps de bain de qualité hôtelière



LICENCE TOURISTIQUE ET NRA

Nous vous conseillons et vous accompagnons dans les démarches pour l'obtention de votre licence touristique et numéro NRA



CONSEIL AMENAGEMENT ET DECORATION

Nous vous conseillons dans l'aménagement et la décoration intérieure et extérieure pour augmenter l'attractivité de votre logement

*nos formules sont exprimées HT (IVA 21 %)